PROGETTO ESECUTIVO

PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

REALIZZAZIONE NUOVO PERCORSO LUDICO SPORTIVO MULTISCIPLINARE

Comune di Fiorano Canavese (Provincia di Torino)

Data: 16/03/26



Figura –Area interessata dall'intervento.

PROGETTISTA: GEOM. VIVIAN SIMONE

La manutenzione delle attrezzature installate è un requisito fondamentale della sicurezza delle aree sportive. Le dotazioni presenti nei parchi devono assolutamente limitare rischi di infortunio per i e spetta al proprietario del parco, o a chi lo gestisce, di controllarle e di eliminare qualsiasi anomalia per garantire agli utenti di fruirne in totale sicurezza.

La manutenzione delle attrezzature deve essere redatta in conformità alle normative europee EN 1176 e EN 1177; in particolare gli attrezzi devono rispettare la norma EN 1176 e le superfici sulle quali devono essere installati devono essere adeguate alla norma EN 1177.

Prima di effettuare la manutenzione bisogna compiere un'accurata ispezione dell'area, oltre ad approfondire gli aspetti che riguardano l'ispezione delle attrezzature riportati nel manuale d'uso e manutenzione che accompagna ogni attrezzatura.

La manutenzione delle attrezzature si distingue in ordinaria, correttiva e straordinaria. Di seguito le principali differenze.

Manutenzione ordinaria (1 volta l'anno)

La manutenzione ordinaria delle attrezzature ludiche riguarda il serraggio dei bulloni, della viteria e dei giunti metallici, il livellamento del terreno, la lubrificazione dei giunti, la pulizia, l'eliminazione di vetri rotti, altri detriti o contaminanti, l'aggiunta di materiali di riporto sfusi fino a livello corretto, la manutenzione delle aree libere limitrofe e la sicurezza delle attrezzature presenti.

Manutenzione correttiva (ad occorrenza)

La manutenzione correttiva è utilizzata per correggere i difetti o per ristabilire i necessari livelli di sicurezza delle attrezzature e delle pavimentazioni comprendendo operazioni quali: la riverniciatura e il ritrattamento delle superfici, la manutenzione di eventuali pavimentazioni antitrauma sia sintetiche che naturali, la sostituzione degli elementi di fissaggio, la saldatura o la risaldatura, la sostituzione delle parti usurate o difettose così come di elementi strutturali difettosi. Tale manutenzione correttiva deve essere eseguita evitando di mettere a rischio la sicurezza del personale addetto alla manutenzione o degli utenti e gli interventi su parti delle attrezzature dovrebbero essere effettuati rispettando le disposizioni del costruttore o con personale altamente competente e qualificato.

Le manutenzioni saranno eseguite a seguito di specifiche ispezioni quali:

Ispezione visiva ordinaria

- Consente di individuare i pericoli evidenti dovuti ad atti vandalici o ad agenti atmosferici come rifiuti, oggetti estranei, bottiglie rotte.
- Frequenza: In base al tipo di area, per aree altamente frequentate o soggette a vandalismo, si può rendere necessaria un'ispezione quotidiana di questo tipo.
- Esempi: rami caduti sulle attrezzature, danni vandalici, detriti contaminanti, siringhe, vetri rotti, parti mancanti, superficie contaminata.
- Personale: proprietario, gestore, vigilanza, cittadini volontari anche attraverso un numero di segnalazione.

- Azioni: le segnalazioni vanno inviate al gestore dell'area che provvede alla rimozione dei pericoli.

Ispezione operativa

- È un'ispezione più dettagliata per controllare l'utilizzo e la stabilità delle attrezzature, in particolare per rilevare un'eventuale usura.
- Frequenza: ad intervalli da 1 a 3 mesi oppure secondo quanto indicato dalle istruzioni del fabbricante.
- Esempi: pulizia, distanze da terra delle attrezzature, finiture superficiali del terreno, le fondamenta esposte, bordi taglienti, parti mancanti, usura eccessiva delle parti mobili e l'integrità strutturale.
- Personale: addetti specializzati muniti di abilitazione.
  Tutte le azioni devono essere documentate e conservate.
- Azioni: le segnalazioni vanno inviate al gestore dell'area che deve provvedere ad avviare una Manutenzione. (Se esiste un contratto di manutenzione, l'avvio è automatico). Chiudere al pubblico le strutture che risultano pericolose.

Ispezione principale annuale

- Viene effettuata per stabilite il livello complessivo di sicurezza delle attrezzature, delle fondazioni e delle superfici di gioco.
- Frequenza: almeno una volta all'anno, ogni 6 mesi in aree altamente frequentate.
- Esempi: conformità alla norma EN 1176-7, (incluse eventuali modifiche ed aggiornamenti punto 8.2.1), presenza di deterioramento o corrosione e qualsiasi variazione del livello di sicurezza delle attrezzature in seguito a riparazioni eseguite o all'aggiunta o sostituzione di componenti.
- Personale: addetti specializzati muniti di abilitazione.
  Tutte le azioni devono essere documentate e conservate.
- Azioni: le segnalazioni vanno inviate al gestore dell'area che deve provvedere ad avviare una Manutenzione. (Se esiste un contratto di manutenzione, l'avvio è automatico). Chiudere al pubblico le strutture che risultano pericolose.

ALLEGATI: SCHEDE MANUTENZIONE SPECIFICA ATTRAZZATURE



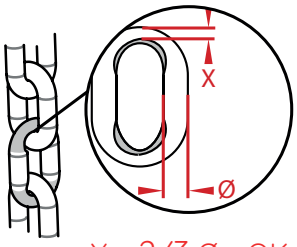


OGNI MESE

- Ispezione visiva di routine finalizzata all'individuazione di rischi derivanti da atti di vandalismo, utilizzo o condizioni metereologiche particolari.
- Controllo del fissaggio della bulloneria.
- Controllo di pezzi smarriti o rotti.
- Verifica della presenza delle capsule protettive.
- Verifica dell'assenza di schegge sui pali di legno.

OGNI 3 MESI

- Assicurarsi che l'attrezzatura, o la parte interessata, funzioni correttamente.
- Controllo degli elementi di fissaggio.
- Controllo della stabilità dell'attrezzatura.
- Ispezione delle catene e delle funi per verificare l'usura.
- Procedere con la sostituzione della fune se l'anima metallica è visibile.
- Sostituire le parti della catena se una maglia presenta una riduzione di oltre 1/3 del suo diametro.



X > 2/3 Ø = OK

OGNI ANNO

- Controllo dei sistemi di ancoraggio.
- Controllo dell'integrità della struttura portante.
- Verifica dell'assenza di spaccature nel legno dei pali o dello scollamento dei listelli.
- Verifica dell'integrità dei pali.
- Controllo delle condizioni generali dei pannelli.
- Pulizia completa e accurata dell'attrezzatura.



OGNI MESE

- Ispezione visiva di routine finalizzata all'individuazione di rischi derivanti da atti di vandalismo, utilizzo o condizioni metereologiche particolari.
- Controllo del fissaggio della bulloneria.
- Controllo di pezzi smarriti o rotti.
- Verifica della presenza delle capsule protettive.
- Verifica dell'assenza di schegge sui pali di legno.

OGNI 3 MESI

- Controllo degli elementi di fissaggio.
- Controllo della stabilità dell'attrezzatura.
- Controllo dell'usura (pianali, sbarre, catene, cavi, impugnature, etc.).

OGNI ANNO

- Controllo dei sistemi di ancoraggio.
- Controllo dell'integrità della struttura portante.
- Verifica dell'assenza di spaccature nel legno dei pali o dello scollamento dei listelli.
- Controllo delle condizioni generali dei pannelli.
- Pulizia completa e accurata dell'attrezzatura.